



URZĄD MIEJSKI
W TARNOWSKICH GÓRACH
Wydział Gospodarki Lokalowej

ul. Rynek 4, 42-600 Tarnowskie Góry
tel.: 32-39-33-600 fax.: 32-39-33-605



e-mail: sekretariat@um.tgory.pl
www.tarnowskiegory.pl



ELoGE
Europejski Znak Zarządzania
Jakością w Samorządzie
Terytorialnym na lata 2023-2025

OGŁOSZENIE O OGŁĘDZINACH MIESZKANIA PRZEZNACZONEGO DO REMONTU

Wydział Gospodarki Lokalowej informuje o wolnym mieszkaniu przeznaczonym do remontu na własny koszt przyszłego najemcy dla osób znajdujących się na liście „A” oraz mieszkańców Tarnowskich Gór

Adres lokalu: Piotra Skargi 7/3

powierzchnia użytkowa:	50,00 m ²
pokój 1	16,96 m ²
pokój 2	15,24 m ²
kuchnia	6,76 m ²
łazienka	2,87 m ²

Mieszkanie położone jest na parterze

Wyposażenie mieszkania: woda, kanalizacja, energia elektryczna,

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 24.04.2025r. w godz. od 14⁰⁰ do 15⁰⁰.

Pierwszeństwo zawarcia umowy o remont komunalnego lokalu mieszkalnego przysługuje osobom wpisanym na listę „A” spełniającym kryterium dochodowe tzn. dochód na jedną osobę w gospodarstwie domowym nie może być niższy niż 2430,98 zł w gospodarstwie jednoosobowym
2430,98 zł w gospodarstwie wieloosobowym

W przypadku braku wniosków osób wpisanych na listę „A” rozpatrywane będą wnioski pozostałych mieszkańców Tarnowskich Gór spełniających kryterium dochodowe tzn. dochód na jedną osobę w gospodarstwie domowym mieści się w przedziale : od 2.430,99 zł do 7.292,93 zł – gospodarstwo jednoosobowe
od 2.430,99 zł do 6.482,60 zł – gospodarstwo wieloosobowe

W przypadku zainteresowania wynajmem lokalu przez kilku wnioskodawców umowa o remont lokalu zawarta będzie z osobą, która pierwsza złoży kompletny wniosek.

Przyszły najemca jest zwolniony z płatności czynszu na czas trwania remontu lokalu. Będzie zobowiązany jedynie do uiszczania opłat za zużytą wodę, wywóz śmieci.

Osoby, które dokonały oględzin lokalu, na miejscu zgłaszają chęć zawarcia umowy najmu pracownikowi urzędu, który zamieszcza dane osób zainteresowanych najmem w protokole z oględzin.

Mieszkańcy Tarnowskich Gór, spełniający kryterium dochodowe winni złożyć w terminie 7 dni, licząc od dnia oględzin lokalu odpowiedni wniosek. Druk wniosku wraz z załącznikami oraz informacją dla mieszkańców Tarnowskich Gór ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego po przeprowadzonym remoncie na własny koszt, dostępny jest na stronie zarządcy t j: **znt-tg.pl** w zakładce: DRUKI/ NAJEM LOKALU MIESZKALNEGO PO PRZEPROWADZONYM REMONCIE

Po zawarciu umowy najmu przyszły najemca będzie opłacał czynsz w wysokości 252,00 zł (5,04 zł za m²) oraz opłaty niezależne od właściciela: zimna woda + kanalizacja- zaliczka, wywóz śmieci 33 zł/os, centralne ogrzewanie - zaliczka, utrzymanie domofonu i opłatę za energię w częściach wspólnych oraz prąd na podstawie indywidualnie zawartej umowy z dostawcą mediów.

Uwaga! Zgodnie z Zarządzeniem Nr 316/2024 Burmistrza Miasta z dnia 16.12.2024r. Czynsz od 1 Maja będzie wynosił 386,50zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 15.04.2025r

Naczelnik
Wydziału Gospodarki Lokalowej

Marek Cyl

