

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 1222.), Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, to jest w dniach od 21 lutego 2025r. do 14 marca 2025r. wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Tarnowskie Góry, przeznaczonych do oddania w najem.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis lokalu:	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
- Księga wieczysta nr: GL1T/00000076/2 - Działka nr: 185 - Arkusz mapy: 10 - Obręb: Tarnowskie Góry	51,83 m ²	Użytkowy: - na parterze budynku przy ul. Krakowskiej 20 (wejście od ul. Piłsudskiego) w Tarnowskich Górach. - składa się z 4 pomieszczeń. - położony w strefie I. - wyposażony w instalacje: • elektryczną, • wodociągową, • kanalizacyjną, • centralne ogrzewanie.	Użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry nr 72/2018 z dnia 21.12.2018r. (z późn. zm.)	Do 10 dnia każdego miesiąca.	Czynsz będzie waloryzowany w okresach rocznych wskutek wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych wg danych GUS w formie pisemnej, bez konieczności wypowiedzania stawki czynszu, począwszy od 2026 roku.	Najem na czas nieokreślony

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis lokalu:	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
– Księga wieczysta nr: GL1T/00042063/4 – Działka nr: 138 – Arkusz mapy: 9 – Obręb: Tarnowskie Góry	50,10 m ²	Użytkowy: – na parterze budynku przy ul. Gliwickiej 17 w Tarnowskich Górach. – składa się z 2 pomieszczeń. – położony w strefie II. – wyposażony w instalacje: • elektryczną, • wodociągową, • kanalizacyjną.	Użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry nr 72/2018 z dnia 21.12.2018r. (z późn. zm.)	Do 10 dnia każdego miesiąca.	Czynsz będzie waloryzowany w okresach rocznych wskutek wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych wg danych GUS w formie pisemnej, bez konieczności wypowiedzania stawki czynszu, począwszy od 2026 roku.	Najem na czas określony

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Cena nieruchomości: nie dotyczy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy